



**ЛОТ № 218323**  
**РОССИЯ, МОСКВА, МОЖАЙСКОЕ ШОССЕ, 11**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**400 000 рублей**

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, ранее размещался банк Открытие. Отдельный вход с улицы. Высота потолков: 3 метра. Электрическая мощность: 30 кВт. В случае использования под торговлю к арендной плате прибавляется 15% от товарооборота в месяц. »

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги,  
ателье одежды, парикмахерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес,  
коммерция

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Давыдково	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	12 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	139.8 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-03-14 11:13:21
Тип здания	Жилой дом		



